# **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

# **ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

# **ЗАЛАРИНСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА СЕМЕНОВСКОГО**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

# **От 25.11.2016г. с.Семеновское № 63/2**

**«Об установлении на территории Семеновского муниципального**

**образования налога на имущество физических лиц»**

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 04.10.2014 N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц" и главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом Семеновского муниципального образования, Дума решила:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории Семеновского муниципального образования налог на имущество физических лиц (далее - налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их инвентаризационной стоимости, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора на основании последних данных об инвентаризационной стоимости, представленных в установленном порядке в налоговые органы до 1 марта 2013 года, если иное не предусмотрено настоящим пунктом.

В отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база определяется как кадастровая стоимость указанных объектов.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога |
| До 300000 рублей включительно | 0,1 % |
| Свыше 300000 до 500000 рублей включительно | 0,2 % |
| Свыше 500000 до 1000000 рублей включительно | 0,31 % |
| Свыше 1000000 до 2000000 рублей включительно | 0,4 % |
| Свыше 2000000 рублей | 0,5 % |

3.2. Два процента в отношении объектов налогообложения, указанных в [абзаце втором пункта 2](file:///C%3A%5CUsers%5C521F~1%5CAppData%5CLocal%5CTemp%5CRar%24DIa0.732%5C%D0%B7%D0%B5%D0%BC%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D1%8B%D0%B9%20%D0%BD%D0%B0%D0%BB%D0%BE%D0%B3.doc#P14#P14) настоящего решения.

4. Отменить с 1 января 2017 года решение Думы Семеновского муниципального образования от 10 ноября 2015 г. № 50/4 "О налоге на имущество физических лиц".

5. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2017 года.

6. Опубликовать настоящее решение в официальном издании в срок до 1 декабря 2016 года.

7. В течение 5 дней с момента опубликования направить настоящее решение в Межрайонную инспекцию Федеральной налоговой службы России № 14 по Иркутской области.

Председатель Думы Глава Семеновского

Семеновского МО: муниципального образования:

В.М.Федяев В.М.Федяев